



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

## **Overzicht werkgevers en werkervaring(projecten)**

### **Persoonsgegevens**

Naam: Fred Valk  
Adres: Beltmolen 52  
2992 DA Barendrecht  
Mobiel: 06-54260472  
Geboortedatum: 5 juni 1964  
Burgerlijke staat: getrouwd  
E-mailadres: [Fred@Valk-Bouwbegeleiding.nl](mailto:Fred@Valk-Bouwbegeleiding.nl)  
Website: [WWW.Valk-Bouwbegeleiding.nl](http://WWW.Valk-Bouwbegeleiding.nl)



=====

### **Werkgevers**

1 sept 2017-Heden Zelfstandig ondernemer  
Valk Bouwbegeleiding en Toezicht

1997 t/m juni 2017 Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Functie:  
2005 t/m juni 2017 Projectleider uitvoering/bouwkundig opzichter  
1997 -2005 Opzichter Planmatig onderhoud en  
klachten/mutatieonderhoud

1986 -1997 Stichting Stedelijke Begeleiding Stadsvernieuwingsprojecten  
Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter

1986 Ingenieursbureau Brinkgroep  
Functie: Calculator

### **Werkervaring**

#### **Valk Bouwbegeleiding en toezicht**

18 november 2019 **Groot Onderhoud 160 appartementen Bertrand Russelplaats te Rotterdam.**  
Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Laurens Wonen  
Aannemer: Aertgeerts Projecten  
Architect: Marge architecten

1 oktober 2019 **Renovatie pilot 24 portiekwoningen**  
Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Vestia(CBB)  
Aannemer: Willems vastgoedonderhoud BV  
Architect: A3 architecten  
Directievoering: Projectburo Rijnland b.v.



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

1 juli 2019

**Transformatie Koningin Wilhelminaschool aan de Crooswijkse singel 18-20 te Rotterdam-Crooswijk.**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Fimek Estate  
Aannemer: Van der Spek/AKOR  
Architect: Mei-architecten

1 sept. 2017

**Verbouwing Verdiepingen gebouw "De Willemswerf" aan de Boompjes 40 te Rotterdam.**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Opdrachtgever: ASR/ Heinen-Partners  
Aannemer: Van Eesteren

11 juni 2018 t/m  
1 november 2019

**Transformatie Verzorgingshuis van De Nieuwe Plantage aan de Weteringstraat 225 te Rotterdam**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Architect: Westers Architectuur  
Opdrachtgever: SOR  
Aannemer: De Kok Bouwgroep

aug 2018 t/m mei 2019

**Tranformatie 5 bouwlagen met zelfstandige appartementen naar verpleeghuiszorgunits. (te Hoogerbrugge)**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter/Projectleider  
Architect: Westers Architectuur  
Opdrachtgever: SOR  
Aannemer: Bakker Arkel

jan 2019 t/m feb 2019

**Verbouwing Hotel CASA aan de Eerste Ringdijkstraat 4 te Amsterdam.**

Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Architect: Ninetynine  
Opdrachtgever: Saund  
Aannemer: (Bouwkundig) Draisma

dec. 2017- april 2019

**Nieuwbouw Vechtlocatie Utrecht 26 eensgezinswoningen en 34 appartementen aan Burgemeester Norbuislaan te Utrecht.**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Architect: LEVS architecten  
Opdrachtgever: SPF/SAUND  
Aannemer: Kwakkenbos BV

sept. 2017- mei 2018

**Transformatie VOC voormalig Zeemagazijn aan de Achterhaven 148 te Rotterdam-Delfshaven.**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter  
Architect: Hulshof architecten  
Opdrachtgever: Vereniging van Opdrachtgevers  
Aannemer: Huurman-Leiden



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

september 2017 t/m  
juni 2017

**Transitie Verzorgingshuis "Het Havenlicht" aan de Velsenaerstraat 4 te Rotterdam-Pernis.**

Functie: Bouwkundig Hoofdopzichter

Architect: De Roon architecten

Opdrachtgever: Marge Advies en Bouwbegeleiding BV

Aannemer: De Kok Bouwgroep

september 2017 t/m  
december 2017

**Verbouwing Basisschool "De Triangel" aan de Vlasakker 33 te Zoetermeer.**

Functie: Bouwkundig Opzichter/Projectleider

Architect: DsDr De Scholendokter

Opdrachtgever: Gemeente Zoetermeer/Heinen-Partners

Aannemer: Schouten Bouw

**Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam**

2016 t/m juni 2017

**Transitie verzorging- en verpleeghuis "de Schutse" naar 135 zelfstandige appartementen te Rotterdam-Ommoord.**

Functie: Bouwkundig hoofdopzichter

Architect: Math architecten

Aannemer: De Vries en Verburg BV

**Groot Onderhoud(bewoond) 66 appartementen te Rotterdam Charlois.**

Functie: Bouwkundig hoofdopzichter en sociaal begeleider

Architect: Treurniet empathic architecture

Aannemer: BAM woningbouw

**Detachering bij Stichting Wooncompas (4 dagen per week)**

2013-2015

**Nieuwbouw 135 ouderenwoningen, school, parkeerkelder. MFA te Rotterdam-Katendrecht**

Functie: Bouwkundig hoofdopzichter

Architect: Diederendirrix

Aannemer: BAM woningbouw en utiliteitsbouw

**Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam( 1 dag per week)**

2013- juni 2017

**Oplossen van diverse z.g.n. hoofdpijndossiers binnen de SOR.**

2011-2013

**Nieuwbouw 203 ouderenwoningen, verpleeghuis en 3500 m2 bedrijfsruimte te Oud Beijerland**

Functie: projectleider uitvoering

Architect: Bogaerds Architecten

Aannemer: BAM woningbouw



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

- 2011-2012      **Nieuwbouw 111 ouderenwoningen en bedrijfsruimten te Rotterdam Hoogvliet**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: Molenaar & Van Winden architecten  
Turn Key: Leyten Projectontwikkeling BV  
Aannemer: Kanters Bouwbedrijf BV/ ERA Contour BV
- 2011-2012      **Nieuwbouw 149 ouderenwoningen te Krimpen a/d IJssel**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: ZOFA architecten  
Aannemer: De Vries en Verburg BV
- 2010-2011      **Nieuwbouw Verpleeghuis + welzijnsruimten te Krimpen a/d IJssel**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: ZOFA architecten  
Aannemer: De Vries en Verburg BV
- 2010-2011      **Nieuwbouw 91 ouderenwoningen te Brielle**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: Lenkeek architecten en ingenieurs  
Aannemer: Koudijs Bouw BV
- 2008-2011      **Nieuwbouw 211 ouderenwoningen te Brielle**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: Hulshof architecten  
Aannemer: Bouwbedrijf Giesbers Rotterdam
- 2007-2010      **Nieuwbouw 101ouderenwoningenbedrijfsruimten te Rotterdam-Ommoord**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Turn Key: OVG  
Aannemer: Multiplan
- 2007-2008      **Nieuwbouw 88 ouderenwoningen + verpleeghuis te Rotterdam Delfshaven**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: Kuhne & Co  
Aannemer: BVR Breda BV
- 2006-2008      **Nieuwbouw 74 ouderenwoningen + verpleeghuis te Rotterdam Lombardijen**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: Marge Architecten  
Aannemer: Breijer Bouw BV



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

- 2005-2006      **Nieuwbouw 164 ouderenwoningen te Rotterdam-Ommoord**  
Functie: Projectleider uitvoering  
Architect: Villanova architecten  
Aannemer: Van Wijnen Bouwbedrijf
- 2004-2005      **Nieuwbouw 117 ouderenwoningen en bedrijfsruimten te Rotterdam-Nesselande**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Architect: Weeda en Van der Weijden  
Aannemer: Bouwbedrijf Vink
- 2004            **Nieuwbouw en renovatie Wijkservicepunt te Pernis**  
Functie: Projectleider uitvoering en bouwkundig hoofdopzichter  
Architect: Jaap van Kampen architecten  
Aannemer: van de Tempel
- 2002-2003      **Nieuwbouw 152 ouderenwoningen te Oostvoorne**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Architect: Akropolis architecten  
Aannemer: Moeskops BV
- 2001-2002      **Renovatie 79 ouderenwoningen te Rotterdam-Ommoord**  
Functie: assistent projectleider  
Architect: A.P. Maatschappij voor Architectuur  
Aannemer: BAM woningbouw

### **Stichting Stedelijke Begeleiding Stadsvernieuwingsprojecten**

- 1996-1997      **Nieuwbouw 58 + 20ouderenwoningen te Rotterdam-Lage Land**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Architect: Villanova architecten  
Aannemer: Bouwbedrijf Kanters BV
- 1996-1997      **Nieuwbouw 107 koopwoningen te Barendrecht**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Kanters Projectontwikkeling BV  
Architect: Schippers Architecten en Aantjes Architecten  
Aannemer: Bouwbedrijf Kanters BV
- 1995            **Renovatie en Groot Onderhoud Verzorgingshuis Blijdorp te Rotterdam-Blijdorp**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Architect: A.P. Maatschappij voor Architectuur  
Aannemer: Hybeko BV



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

- 1994                    **Nieuwbouw 69 ouderenwoningen te Rotterdam-Ommoord**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Architect: Arcos Architecten  
Aannemer: Bouwbedrijf VVS BV
- 1993-1994            **Nieuwbouw 120 koopwoningen te Rotterdam-Prinsenland**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Heijmans Projectontwikkeling BV  
Aannemer: Heijmans Bouwbedrijf BV
- 1993                    **Nieuwbouw Arentschool te Rotterdam-Kralingen**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: VPCS  
Architect: Wim van Dort  
Aannemer: Hoorn Bouw BV
- 1991-1992            **Groot onderhoud 288 woningen te Rotterdam-Alexanderpolder**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Volkswoningen  
Architect: Jaap van Kampen  
Aannemer: Isolex Bouw BV
- 1991                    **Nieuwbouw 23 ouderenwoningen te Rotterdam- Ommoord**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Architect: Architectenburo Jef Reintjens  
Aannemer: Bouwbedrijf VVS BV
- 1990-1991            **Nieuwbouw 95 ouderenwoningen te Rotterdam- Kralingen**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Architect: Landers Partners architecten  
Aannemer: Kanters Bouwbedrijf BV
- 1990                    **Hoog niveau renovatie 70 woningen te Utrecht Vogelenbuurt**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Dienst Volkshuisvesting P2500  
Architect: KOVOS architecten  
Aannemer: D. Van Zoelen en Zn BV
- 1989-1990            **Nieuwbouw 28 ouderenwoningen te Rotterdam-Charlois**  
Functie: Bouwkundig hoofdopzichter  
Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam  
Architect: Leo de Jonge architecten  
Aannemer: SSN Bouw BV



Valk

Bouwbegeleiding en Toezicht

1988-1989

**Nieuwbouw 42 woningen te Rotterdam-Schiebroek**

Functie: Bouwkundig hoofdopzichter

Opdrachtgever: Onze Woning

Aannemer: IBC

1988-1989

**Nieuwbouw 70 ouderenwoningen Rotterdam-Schiebroek**

Functie: Heiwerkzaamheden en begeleiding oplevering

Opdrachtgever: Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam

Aannemer: Panagro

1987

**Nieuwbouw 130 huurwoningen Rotterdam Kralingen**

Functie: Heiwerkzaamheden en begeleiding oplevering

Opdrachtgever: Patrimonium Woningstichting

1986-1987

**Nieuwbouw 60 huurwoningen te Rotterdam Kralingen**

Functie: Bouwkundig opzichter

Opdrachtgever: Gemeentelijk Woningbedrijf Rotterdam